



## COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI/LDI

### PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA/BA

**OBJETO: : CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MULUNGU DOS PIRES**

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA.

**NÃO  
DESONERADO**

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

**40,00%**

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

**5,00%**

DESCRIÇÃO	SIGLA	% ADOTADA	VALORES DE REFERÊNCIA - %		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
1 - Administração Central	AC	4,01%	3,80%	4,01%	4,67%
2 - Seguros e Garantias	SG	0,40%	0,32%	0,40%	0,74%
3 - Risco	R	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
4 - Despesas Financeiras	DF	1,11%	1,02%	1,11%	1,21%
5 - Lucro	L	8,50%	6,64%	7,30%	8,69%
6 - Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
7 - Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	0,00%	2,50%	5,00%
8 - Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>22,05%</b>	19,60%	20,97%	24,23%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário  
Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI.PAD = \left[ \left( \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} \right) - 1 \right]$$

ONDE: AC: Administração Central; SG: Seguros e Garantias; R: Risco; DF: Despesas Financeiras; L: Lucro; e I: Impostos (Itens 6, 7 e 8).

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para CONSTRUÇÃO DE PRAÇA, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi **SEM DESONERAÇÃO**.

IRAQUARA/BAHIA, 29 DE AGOSTO 2024

*Barbara Raiane S. Alves*  
Barbara Raiane Santos Alves  
Arquiteta e Urbanista  
CAULBA nº A292155-3

**Prefeitura Municipal de Iraquara/BA**

Responsável Técnico